



Gemeinde Tutzing

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 07.10.2025
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:14 Uhr
Ort: Sitzungssaal, Rathaus Tutzing

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Ludwig Horn

Mitglieder des Gemeinderates

Rolf Bäck
Dr. Wolfgang Behrens-Ramberg
Barbara Doll
Michael Ehgartner
Stefan Feldhütter
Stefanie Knittl ab 18:12 Uhr
Caroline Krug
Dr. Ernst Lindl ab 18:16 Uhr
Dr. Franz Matheis
Christine Nimbach
Thomas Parstorfer
Georg Schuster
Verena von Jordan-Marstrander
Dr. med. Joachim Weber-Guskar ab 18:07 Uhr
Flora Weichmann

Schriftführer/in

Marcus Grätz

Verwaltung

Daniel Grunwald
Ursula Ludwig
Sonja Mayr
Christian Wolfert

Referenten

Frau Arnaudova, BayernGrund Zu TOP 3; öffentlicher Teil; von 19:00 Uhr bis 19:30 Uhr
Christian Ufer, Büro Terrabiota Zu TOP`s 4, 5 und 6, öffentlicher Teil; von 19:15 Uhr bis 20:00 Uhr

Klaus Zeiler, bioplan-architekten

Zu TOP 3, öffentlicher Teil; von 19:00 Uhr bis
19:30 Uhr

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Elisabeth Dörrenberg

Bernd Pfitzner

Claus Piesch

Florian Schotter

Dr. Thomas von Mitschke-Collande

Ludwig Horn
Erster Bürgermeister

Marcus Grätz
Schriftführer/in

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1 | Genehmigung von öffentlichen Sitzungsniederschriften | 2025/996 |
| 2 | Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse | 2025/997 |
| 3 | Sanierung Mittelschule Tutzing | 2025/6050 |
| 4 | Planungen am Rötzbach/Röhrlbach | 2025/6030 |
| 5 | 31. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des "Bürgersolarkraftwerkes am Oberen Hirschberg"; Billigungsbeschluss | 2025/6043 |
| 6 | Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 110 "Bürgersolarkraftwerk am Oberen Hirschberg"; Billigungsbeschluss | 2025/6044 |
| 7 | 18. Flächennutzungsplanänderung „Blumenstraße-Photovoltaikanlage“ in Kampberg, Gemeinde Tutzing; Einstellung des Bauleitplanverfahrens | 2025/974 |
| 8 | Bebauungsplan Nr. 77 „Blumenstraße-Photovoltaikanlage“ in Kampberg, Gemeinde Tutzing; Einstellung des Bauleitplanverfahrens | 2025/6002 |
| 9 | Sachstandsbericht Fischerhochzeit | 2025/6049 |
| 10 | Beschaffung MTW für FF Traubing | 2025/6046 |
| 11 | Mitteilungen und Anfragen, Verschiedenes | 2025/998 |

TOP 5	31. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des "Bürgersolarkraftwerkes am Oberen Hirschberg"; Billigungsbeschluss
--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

Der Gemeinderat billigt den Entwurf der 31. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des „Bürgersolarkraftwerkes am Oberen Hirschberg“ in der Fassung vom 7. Oktober 2025 und beauftragt die Verwaltung die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

mehrheitlich beschlossen Ja: 15 Nein: 1 Anwesend: 16

TOP 6	Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 110 "Bürgersolarkraftwerk am Oberen Hirschberg"; Billigungsbeschluss
--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

Der Gemeinderat billigt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 110 „Bürgersolarkraftwerk am Oberen Hirschberg“ in der Fassung vom 7. Oktober 2025 und beauftragt die Verwaltung die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

mehrheitlich beschlossen Ja: 15 Nein: 1 Anwesend: 16

TOP 7	18. Flächennutzungsplanänderung „Blumenstraße-Photovoltaikanlage“ in Kampberg, Gemeinde Tutzing; Einstellung des Bauleitplanverfahrens
--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Aufhebung des am 13. September 2011 gefassten Aufstellungsbeschlusses der 18. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Einstellung des anhängigen Bauleitplanverfahrens.

Herr Gemeinderat Feldhütter war gem. Art. 49 GO von der Beratung und Beschlussfassung aufgrund persönlicher Beteiligung ausgeschlossen.

Befangen: 1

mehrheitlich beschlossen Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 16

TOP 8	Bebauungsplan Nr. 77 „Blumenstraße-Photovoltaikanlage“ in Kampberg, Gemeinde Tutzing; Einstellung des Bauleitplanverfahrens
--------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Aufhebung des am 13. September 2011 gefassten Aufstellungsbeschlusses des Bebauungsplanes Nr. 77 und die Einstellung des anhängigen Bauleitplanverfahrens.

Herr Gemeinderat Feldhütter war gem. Art. 49 GO von der Beratung und Beschlussfassung aufgrund persönlicher Beteiligung ausgeschlossen.

Befangen: 1

mehrheitlich beschlossen Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 16

TOP 9 Sachstandsbericht Fischerhochzeit

Der Erste Bürgermeister Ludwig Horn informiert über den Stand der Vorbereitungen zur Festwoche. Der Ablauf der Festwoche ist festgelegt, das Programm steht. Die Verkündung des Brautpaares findet beim Wintersonnwendfeuer statt. Der Kartenverkauf hat begonnen.

zur Kenntnis genommen

TOP 10 Beschaffung MTW für FF Traubing

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

zur Kenntnis genommen

TOP 11 Mitteilungen und Anfragen, Verschiedenes

Beschluss:

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt kein Vorgang auf.

zur Kenntnis genommen

Mit Dank für die Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Ludwig Horn um 21:14 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.