BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 24.11.2026,** um **17:00 Uhr**
findet im Sitzungssaal, Rathaus Tutzing, die
Sitzung des Bau- und Ortsplanungsausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

Öffentliche Sitzung

1	Genehmigung von nichtöffentlichen Sitzungsniederschriften
2	Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
3	Anpassung der Tutzinger Ortsbau-, Stellplatz- und Einfriedungssatzung; Empfehlungsbeschluss an den Gemeinderat
4	Bebauungsplan Nr. 78 „Ortszentrum Tutzing“ TB 3. 1, zusätzliche Wandhöhe von 1,50 m für Dachgauben
5	Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines landwirtschaftlichen Nebengebäudes, Fl. Nr. 363, Gemarkung Tutzing, Traubinger Straße 65
6	Bauvoranfrage für die Errichtung zweier Wohnhäuser mit jeweils sechs Wohneinheiten unter Anwendung des „Bauturbos“ gem. § 34 Abs. 3 b BauGB, Fl. Nr. 451, Gemarkung Tutzing, Heinrich-Vogl-Straße 14
7	Bauvoranfrage für den Abbruch des Bestandsgebäudes und den Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage unter Anwendung des „Bauturbos“ gem. § 31 Abs. 3 BauGB, Fl. Nr. 130/7, Gemarkung Tutzing, Hauptstraße 70
8	Bauvoranfrage und Antrag auf Anwendung des „Bauturbos“ für den energetische Sanierung des Bestandsgebäudes, den Anbau eines Balkons und die Errichtung einer Dachgaube, Fl. Nr. 96/2, Traubinger Straße 2
9	Bauvoranfrage für die Erteilung einer Ausnahme vom festgesetzten Gebietscharakter des Bebauungsplanes Nr. 16 "Schnupfenwiesen" zur Nutzung eines bestehenden Gebäudes als Praxis für Gesundheitsdiagnostik, Training und Regenertion sowie Prävention, Fl. Nr. 253/37, Gemarkung Tutzing, Haydnstraße 2a
10	Mitteilungen und Anfragen, Verschiedenes

Gemeinde Tutzing, 17. November 2026

Ludwig Horn
Erster Bürgermeister